Bezirkshauptmannschaft Wels-Land
4600 Wels • Herrengasse 8

www.bh-wels-land.gv.at

Geschäftszeichen:
BHWLBA-2026-279909/26-GUM

Bearbeiter/-in: Stefan Gumpelmeier
Tel: 07242 618-74463
Fax: 07242 618-274 399
E-Mail: bh-wl.post@ooe.gv.at

Amtstafel auf der Homepage der BH Wels-Land

Wels, 29.10.2026

Stefanie Leitner (Schneebeserl), 4650 Lambach
Errichtung und Betrieb einer Bäckerei, Konditorei, Cafe und Dorfladen mit Verkaufsraum und Backstube in 4624 Pennewang, Pennewang 18, Gst.-Nr. 1016/2, KG 51116 Krexham
Ansuchen um Betriebsanlagengenehmigung

Verständigung

Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir haben folgende Angelegenheit, an der Sie beteiligt sind, zu bearbeiten:

Ansuchen von Stefanie Leitner (Schneebeserl) um Betriebsanlagengenehmigung.

Für dieses Vorhaben ist ein vereinfachtes Genehmigungsverfahren durchzuführen.

Genaue Beschreibung des Gegenstandes des Ortsaugenscheines:
Errichtung und Betrieb einer Bäckerei, Konditorei, Cafe und Dorfladen mit Verkaufsraum und Backstube in 4624 Pennewang, Pennewang 18, Gst.-Nr. 1016/2, KG 51116 Krexham

Für dieses Vorhaben ist ein vereinfachten Genehmigungsverfahren durchzuführen.

Die näheren technischen Einzelheiten sind in den eingereichten Projektsunterlagen dargestellt. Diese werden im Zeitraum von 02.11.2026 bis 16.11.2026 während der Amtsstunden bei uns zur Einsichtnahme aufgelegt. Sie können als Nachbar innerhalb dieses Zeitraumes von Ihrem Anhörungsrecht Gebrauch machen und einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen. Erheben Sie innerhalb dieses Zeitraumes keine diesbezüglichen Einwendungen, endet Ihre Parteistellung.

In dieser Angelegenheit wird von der Bezirkshauptmannschaft Wels-Land eine mündliche Verhandlung anberaumt:

Ort: Gemeindeamt Pennewang, Pennewang 17, 4624 Pennewang	
Datum: **24. November 2026**	**Zeit:** **ca. 14:00 Uhr**

Sie sind eingeladen, an diesem Ortsaugenschein teilzunehmen.

Ort der Einsichtnahme: Bezirkshauptmannschaft Wels-Land, Anlagenabteilung

Rechtsgrundlagen:

§§ 74, 333 und 359b Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), BGBl. Nr. 194/1994 in der Fassung BGBl. I Nr. 33/2026

Nutzen Sie die Möglichkeit mit uns per E-Mail in Kontakt zu treten (bh-wl.post@ooe.gv.at)!

Hinweis:
Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: https://www.land-oberoesterreich.gv.at/thema/amtssignatur.
Unabhängig vom rechtlichen Inhalt dieses Schreibens, der sich aus der gesetzmäßigen Erfüllung unserer Aufgaben ergibt, sind wir ständig bemüht, unseren Kunden fair und korrekt zu begegnen, und freuen uns, wenn uns das auch in Ihrem Fall gelungen ist.
Sollten Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte an den Bearbeiter dieses Schreibens (im Briefkopf rechts oben).
Für allfällige Beschwerden steht Ihnen auch unsere Beschwerdestelle, Gebäude A, 1.Stock, Zi. Nr. 17, Tel. 07242/618-74302, zur Verfügung.
Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte per E-Mail an bh-wl.post@ooe.gv.at oder per Post an die Bezirkshauptmanns

Freundliche Grüße

Für die Bezirkshauptfrau:

Stefan Gumpelmeier

Hinweise:
Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: https://www.land-oberoesterreich.gv.at/thema/amtssignatur.
Unabhängig vom rechtlichen Inhalt dieses Schreibens, der sich aus der gesetzmäßigen Erfüllung unserer Aufgaben ergibt, sind wir ständig bemüht, unseren Kunden fair und korrekt zu begegnen und freuen uns, wenn uns das auch in Ihrem Fall gelungen ist. **Sollten Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte an den/die Bearbeiter/in dieses Schreibens (im Briefkopf rechts oben).**
Für allfällige Beschwerden steht Ihnen auch unsere Beschwerdestelle, Gebäude A, 1. Stock, Zi. Nr. 117, Tel. 07242/618-74302, zur Verfügung.
Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte per E-Mail an bh-wl.post@ooe.gv.at oder per Post an die Bezirkshauptmannschaft Wels-Land, Herrengasse 8, 4602 Wels. Bitte führen Sie in jedem Fall das Aktenzeichen dieses Schreibens an.
Informationen zum Datenschutz finden Sie unter http://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutzmitteilung-bhwelsland.htm.