Bezirkshauptmannschaft Schärding
4780 Schärding • Ludwig-Pfliegl-Gasse 11 - 13

www.bh-schaerding.gv.at

Geschäftszeichen:
BHSDBA-2026-325127/5-ScJ

Amtstafel der Bezirkshauptmannschaft
Schärding

Bearbeiter/-in: Johanna Schlosser
Tel: +43 7712 3105-70422
Fax: +43 7712 3105 270399
E-Mail: bh-sd.post@ooe.gv.at

Schärding, 02.11.2026

VERSTÄNDIGUNG
im vereinfachten Genehmigungsverfahren

Sehr geehrte Damen und Herren!

LJC Asia Fusion KG, 3071 Böheimkirchen, Blumenfeld 13, beantragte die Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für die **Änderung der bestehenden Betriebsanlage** durch die Errichtung und den Betrieb eines Asia-Imbiss-Restaurants am Standort Max-Hirschenauer-Straße 44, 4780 Schärding, auf Gst. 377/37, KG 48238 Schärding-Vorstadt. **Für dieses Vorhaben ist ein vereinfachtes Genehmigungsverfahren durchzuführen.**

In dieser Angelegenheit findet nachstehende **mündliche Verhandlung** statt:

Ort/Treffpunkt: Bezirkshauptmannschaft Schärding, Besprechungszimmer EG, **4780 Schärding, Ludwig-Pfliegl-Gasse 11-13**	
Datum: **Montag, 23. November 2026**	**Zeit:** **08:30 Uhr**

Nähere technische Einzelheiten sind in den eingereichten Projektunterlagen dargestellt. Diese liegen **ab sofort bis zum 22.11.2026** während der Amtsstunden zur Einsichtnahme auf:

Ort der Einsichtnahme: Bezirkshauptmannschaft Schärding, 4780 Schärding, Ludwig-Pfliegl-Gasse 13

Als **Nachbar** können Sie innerhalb dieses Zeitraumes von ihrem Anhörungsrecht Gebrauch machen und einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen. Erheben Sie innerhalb dieses Zeitraumes keine diesbezüglichen Einwendungen, endet Ihre Parteistellung.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die mündliche Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie oder Ihr Vertreter die Verhandlung versäumen. Wenn Sie aus wichtigen Gründen – z.B. Krankheit, Gebrechlichkeit oder

Urlaubsreise – nicht teilnehmen können, setzten Sie uns bitte unverzüglich davon in Kenntnis, damit der Termin allenfalls verschoben werden kann.

Rechtsgrundlagen: §§ 74, 333 und 359b Gewerbeordnung 1994, BGBl. Nr. 194/1994 idgF;
§ 93 ArbeitnehmerInnenschutzgesetz 1994, BGBl. Nr. 450/1994 idgF;
§§ 40 – 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG 1991, BGBl. Nr. 51/1991 idgF;

Freundliche Grüße

Für den Bezirkshauptmann:

Dr. Elisabeth Lancaster

Diese Verständigung ergeht an:

1. LJC Asia Fusion KG, 3071 Böheimkirchen, Blumenfeld 13

2. Stadtgemeinde Schärding, 4780 Schärding, Unterer Stadtplatz 1, mit digitalen Projektunterlagen **und dem Ersuchen**
   - diese zur allgemeinen Einsichtnahme während der Amtsstunden zur Verfügung zu stellen
   - eine Kundmachung unverzüglich an der Amtstafel anzuschlagen,
   - den Nachweis über die erfolgte Kundmachung der Verhandlungsleiterin zu übergeben und
   - im Sinne des § 355 GewO eine Äußerung (allenfalls bei der Verhandlung) abzugeben.

3. Parteien und Beteiligte

4. Bezirkshauptmannschaft Schärding, Amtsleitung, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung auf deren Homepage **bis 23.11.2026.**

Hinweise:
Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter: https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur
Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte per E-Mail an bh-sd.post@ooe.gv.at oder an die Bezirkshauptmannschaft Schärding, Ludwig-Pfliegl-Gasse 11 - 13, 4780 Schärding, und führen Sie das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.
Wir sind persönlich für Sie da (Parteienverkehr): Mo, Mi, Do, Fr 07:30 bis 12:00 Uhr, Di 07:30 bis 17:00 Uhr; Informationen rund um die Uhr erhalten Sie auch im Internet unter www.bh-schaerding.gv.at.
Unsere Amtsstunden: Mo und Do 07:00 bis 12:00 Uhr und 12:30 bis 17:00 Uhr, Di 07:00 bis 17:00 Uhr, Mi 07:00 bis 12:30 Uhr, Fr 07:00 bis 13:00 Uhr.
Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutzmitteilung-bhschaerding.htm.