



AMTSTAFEL

Perg, 21.01.2026

—
**Mühllehner Martin, DI (FH),
Errichtung einer Betriebsanlage
im Standort 4364 St. Thomas am Blasenstein, Großmaseldorf 11**

Verständigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben folgende Angelegenheit, an der Sie beteiligt sind, zu bearbeiten:

Herr DI (FH) Mühllehner Martin hat unter Vorlage von Projektsunterlagen um die Erteilung der erforderlichen gewerbebehördlichen Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Betriebsanlage angesucht. **Für dieses Vorhaben ist ein vereinfachtes Genehmigungsverfahren durchzuführen.**

Genaue Beschreibung des Vorhabens:

Errichtung einer Betriebsanlage durch Umbau landwirtschaftliche Einstellhalle in einen Hofladen mit Lager, Büro und Parkfläche im Standort 4364 St. Thomas am Blasenstein, Großmaseldorf 11 auf dem Grundstück Nr.5648, KG St. Thomas am Blasenstein

Die näheren technischen Einzelheiten sind in den eingereichten Projektsunterlagen dargestellt. Diese werden im Zeitraum von **27.01.2026** bis **10.02.2026** während der Amtsstunden bei uns und bei der Marktgemeinde St. Thomas am Blasenstein zur Einsichtnahme aufgelegt. Sie können als Nachbar innerhalb dieses Zeitraumes von Ihrem Anhörungsrecht Gebrauch machen und einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen. Erheben Sie innerhalb dieses Zeitraumes keine diesbezüglichen Einwendungen, endet Ihre Parteistellung.

Ort der Einsichtnahme: Bezirkshauptmannschaft Perg, Anlagenabteilung
Marktgemeinde St. Thomas am Blasenstein

Rechtsgrundlagen:

§§ 74, 333 und 359 b Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), BGBl. Nr. 194/1994 idgF
§ 93 ArbeitnehmerInnenschutzgesetz 1994, BGBl. Nr. 450/1994 idgF

Diese Verständigung ergeht an:

1. Marktgemeinde St. Thomas am Blasenstein (Projekt g.g.R.)
mit dem Ersuchen diese an der Amtstafel umgehend nachweislich während der oben angegebenen Zeitdauer anzuschlagen und die Projektunterlagen zur Einsichtnahme aufzulegen.
Es wird gebeten, nach Ablauf der Frist die Projektkundmachung samt Projektunterlagen umgehend zu retournieren.
2. Veröffentlichung auf der Homepage der Bezirkshauptmannschaft Perg (<http://www.bh-perg.gv.at> unter Bürgerservice > Amtstafel > Kundmachungen der Bezirkshauptmannschaft)

Freundliche Grüße

Für den Bezirkshauptmann:

Mag. Doris Wöckinger

Hinweise:

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte per E-Mail an bh-pe.post@ooe.gv.at oder an die Bezirkshauptmannschaft Perg, Dirnbergerstraße 11, 4320 Perg, und führen Sie das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.

Wir sind persönlich für Sie da (Parteienverkehr): Mo, Mi, Do, Fr 07:00 bis 12:00 Uhr, Di 07:30 bis 17:00 Uhr; Informationen rund um die Uhr erhalten Sie auch im Internet unter www.bh-perg.gv.at.

Unsere Amtsstunden: Mo und Do 07:00 bis 12:00 Uhr und 12:30 bis 17:00 Uhr, Di 07:30 bis 17:00 Uhr, Mi 07:00 bis 13:00 Uhr, Fr 07:00 bis 12:30 Uhr.
Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutzmittteilung-bhperg.htm.