



Aushang Amtstafel

Geschäftszeichen:
BHEFWA-2021-318674/19-HOL
BHEFWA-2023-351730/36-HOL

Bearbeiter/-in: Martina Holzer
Tel: (+43 7248) 603-64414
Fax: (+43 732) 7720-264399
E-Mail: bh-gr-ef.post@ooe.gv.at

Grieskirchen, 16.02.2026

Zeininger Christoph, MBA, 4072 Alkoven;

- 1. Errichtung von schutz- und regulierungswasserbaulichen Anlagen samt Kompensationsmaßnahmen zur Erzielung eines Hochwasserschutzes für das Anwesen Staudach 21 und**
- 2. Durchführung von Aufschüttungen zur Errichtung eines Weges und Kompensationsmaßnahmen, im Hochwasserabflussbereich des Puchhamerbaches – wasserrechtliche Überprüfung**

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir haben folgende Angelegenheit, an der Sie beteiligt sind, zu bearbeiten:
Ansuchen von Herrn Christoph Zeininger, MBA, Alkoven, um Durchführung der wasserrechtlichen Überprüfung der mit den Bescheiden der Bezirkshauptmannschaft Eferding vom 20.09.2021, BHEFWA-2021-318674/11-HOL, und vom 15.01.2025, BHEFWA-2023-351730/32-HOL, wasserrechtlich bewilligten Errichtung von schutz- und regulierungswasserbaulichen Anlagen zur Erzielung eines Hochwasserschutzes vor Hochwässern des Puchhamerbaches und der Errichtung von Anlagen (Wegführung, Absenkung etc.) auf dem Gst. Nr. 1221, KG Puchham, im Hochwasserabflussbereich 30-jährlicher Hochwässer des Puchhamerbaches.

Nunmehr wurde eine Fertigstellung der o.a. Anlagen angezeigt und die wasserrechtliche Überprüfung beantragt. Für die in den o.a. Bescheiden bewilligten Brücken besteht eine gesonderte Fertigstellungsfrist.

In dieser Angelegenheit wird eine mündliche Verhandlung anberaumt:

Ort

Staudach 21, 4072 Alkoven

Datum

Dienstag, 17. März 2026

Zeit

09:00 Uhr

Grundsätzlich wird darauf hingewiesen, dass die Teilnahme an der Überprüfungsverhandlung nur dann erforderlich ist, wenn Sie Einwände wegen nicht bescheidgemäßer oder mangelhafter Errichtung der Anlage bzw. Anlageteile vorbringen wollen.

Bitte kommen Sie persönlich zur Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle eine/einen Bevollmächtigte/n. Sie können auch gemeinsam mit Ihrer/Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bevollmächtigte/r kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person, eine Personengesellschaft des Handelsrechts oder eine eingetragene Erwerbsgesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Die/Der Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. eine/einen Rechtsanwältin/Rechtsanwalt, NotarIn oder WirtschaftstreuhänderIn – vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrer/Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihre/Ihr Bevollmächtigte/r diese mitbringt.

Genaue Beschreibung des Verhandlungsgegenstandes

Mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Eferding vom 20.09.2021, BHEFWA-2021-318674/11-HOL, wurde Herrn Christoph Zeininger, MBA, Alkoven, u.a. die wasserrechtliche Bewilligung zur Errichtung eines Zaunsockels entlang der nördlichen Grundstücksgrenze und rd. 5 m an den beiden abstoßenden Grundstücksgrenzen auf ein Niveau von 269,90 müA und daran anschließend die Herstellung eines Erdwalls um das bebaute Grundstücksareal zur Hochwasserfreilegung des nördlichen Grundstücksbereiches auf ein Niveau von 269,60 müA, die Herstellung mobiler Hochwasserschutz Elemente, eines Wildschutzzaunes, und die Herstellung von Kompensationsmaßnahmen, auf dem Gst. Nr. 1221, KG Puchham, im Hochwasserabflussbereich des Puchhamerbaches, erteilt.

Weiters wurde mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Eferding vom 15.01.2025, BHEFWA-2023-351730/32-HOL, Herrn Christoph Zeininger, MBA, Alkoven, u.a. die wasserrechtliche Bewilligung für die Durchführung von Aufschüttungen zur Errichtung eines Weges sowie die Herstellung von Kompensationsmaßnahmen, auf dem Gst. Nr. 1221, KG Puchham, im Hochwasserabflussbereich 30-jährlicher Hochwässer des Puchhamerbaches, erteilt.

Nunmehr hat Herr Christoph Zeininger, MBA, die Fertigstellung dieser Anlagen und Maßnahmen angezeigt und um die Durchführung einer wasserrechtlichen Überprüfung angesucht.

Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:

Einreichprojekt

Ort

Bezirkshauptmannschaft Eferding, 4710 Grieskirchen, Manglbürg 14, 2. Stock, Zimmer Nr. 205

Datum

bis 16.03.2026

Zeit

während der Amtsstunden

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung – abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung -

- durch Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde Alkoven sowie
- durch Verlautbarung auf der Internetseite der Bezirkshauptmannschaft Eferding
<http://www.bh-gr-ef.ooe.gv.at> unter Amtstafel| Kundmachungen

kundgemacht wurde.

Als **Antragsteller/in** beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – z.B. Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als **sonst Beteiligte/r** beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde bekannt geben oder während der Verhandlung vorbringen, insoweit Ihre Parteistellung verlieren.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses**, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der **rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Hinweise

Zum wasserrechtlichen Verfahren

Eine persönliche Ladung geht nur an den/die AntragstellerIn, berührte Grundeigentümer, im Wasserbuch eingetragene Wasserberechtigte und Fischereiberechtigte - bitte entsprechende Unterlagen, z.B. Urkunden, Wasserbuchauszüge etc. als Nachweis mitbringen. Für alle anderen Parteien sowie die sonstigen Beteiligten gelten der Anschlag der Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde und die Kundmachung im Internet unter der Adresse der Behörde als Ladung.

Soweit nach dem Antrag Grundstücke Dritter für die Ausführung von Leitungsanlagen herangezogen werden sollen, wird auf Folgendes hingewiesen:

Wenn der/die betreffende GrundeigentümerIn nicht ausdrücklich Einwendungen erhebt und die Grundstücksinanspruchnahme unerheblich ist, so ist mit der Erteilung der wasserrechtlichen Bewilligung die Dienstbarkeit der Errichtung und des Betriebes, der Wartung und der Erhaltung dieser Leitungsanlagen zu Gunsten der geplanten Wasseranlagen als eingeräumt anzusehen.

Im Rahmen der Überprüfungsverhandlung wird die Übereinstimmung der fertig gestellten Anlagen mit der erteilten Bewilligung überprüft. Einwendungen können sich nur auf die Nichtübereinstimmung der ausgeführten Anlagen mit dem bewilligten Projekt beziehen. Geringfügige Abweichungen, die öffentlichen Interessen oder fremden Rechten nicht nachteilig sind oder denen der Betroffene zustimmt, können im Überprüfungsbescheid nachträglich genehmigt werden.

Ersuchen an die Gemeinde Alkoven

Sie werden ersucht, zur Verhandlung einen Vertreter zu entsenden und die Verhandlung in ortsüblicher Weise kundzumachen, jedenfalls an der Amtstafel mit dem Vermerk "öffentlich kundgemacht am ..." anzuschlagen sowie die beigeschlossenen Projektsunterlagen beim Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufzulegen und eventuell dort noch bekannte Beteiligte zur Verhandlung einzuladen.

Die Kundmachungs- und Verständigungsnachweise sowie die Projektsausfertigung sind der Verhandlungsleiterin zu Beginn der Verhandlung zu übergeben.

Rechtsgrundlage:

§§ 40 bis 42 Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) iVm

§§ 98 und 121 des Wasserrechtsgesetzes 1959 (WRG 1959), BGBl.Nr. 215/1959 idgF

Freundliche Grüße!

Für den Bezirkshauptmann

Martina Holzer

Hinweise:

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte an die Bezirkshauptmannschaft Eferding, Manglborg 14, 4710 Grieskirchen, und führen Sie das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.

Kundenzeiten (Parteienverkehr): Mo, Mi, Do, Fr 7.30 bis 12.00 Uhr, Di 7.30 bis 17.00 Uhr;

Amtsstunden: Mo, Do 7.00 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 17.00 Uhr, Di 7.00 bis 17.00 Uhr, Mi 7.00 bis 13.00 Uhr, Fr 7.00 bis 12.30 Uhr.

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <http://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutzmitteilung-bhgrieskirchen.htm>

Diese Verständigung ergeht an:

1. Christoph Zeininger, MBA, Staudach 21, 4072 Alkoven
2. Gemeinde Alkoven
Beilagen: Kundmachung
3. Gewässerbezirk Grieskirchen, Moosham 26a, 4710 Grieskirchen
Terminvereinbarung mit Ing. Walter Wilflingseder
4. Amt der Oö. Landesregierung, Direktion Umwelt und Wasserwirtschaft, Abt.
Wasserwirtschaft, Wasserwirtschaftliches Planungsorgan
5. Wassergenossenschaft Oberhartheim I, Obmann DI Florian Hörtenhuber, Staudach 6,
4072 Alkoven
6. DI Rainer Russ, Seewalchen, als Projektant
*mit dem Hinweis, dass die Zustellung dieser Kundmachung als Information dient und die
Notwendigkeit der Teilnahme an dieser Verhandlung mit dem Antragsteller abzuklären ist*
7. ARCHGROUP LANDSKRON ZT-gmbh, 4020 Linz, als Projektant
*mit dem Hinweis, dass die Zustellung dieser Kundmachung als Information dient und die
Notwendigkeit der Teilnahme an dieser Verhandlung mit dem Antragsteller abzuklären ist*
8. Parteien lt. Verzeichnis