

Anlage E4.3: Entschädigungskosten Variante C

| Variante C - zusätzliche Überflutungsflächen bei HQ1 | Gesamt | | | Entschädigungs- kosten | Österreich | | | Entschädigungs- kosten | Bayern | | | Entschädigungs- kosten |
|--|--------------------------|-----------|---------|---------------------------|--------------------------|-----------|---------|---------------------------|------------------------|---------|---------|---------------------------|
| | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | |
| | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | |
| Flächen die bei HQ1 zusätzlich überflutete werden: | 2.358.454 m ² | 1.455.504 | 902.950 | 90% | 1.817.960 m ² | 1.204.772 | 613.188 | 90% | 540.494 m ² | 250.732 | 289.762 | 90% |
| davon Waldflächen (empfindlich): | 58.869 m ² | 6.702 | 52.167 | 70.425 € | 24.443 m ² | 5.871 | 18.572 | 25.072 € | 34.426 m ² | 832 | 33.594 | 45.353 € |
| davon Waldflächen (unempfindlich): | 1.618.811 m ² | 1.268.361 | 350.450 | 473.108 € | 1.233.238 m ² | 1.044.631 | 188.607 | 254.619 € | 385.573 m ² | 223.729 | 161.843 | 218.488 € |
| davon Ackerland: | 46.810 m ² | 257 | 46.554 | 209.493 € | 45.608 m ² | 208 | 45.399 | 204.297 € | 1.203 m ² | 48 | 1.155 | 5.196 € |
| davon Grünland: | 381.010 m ² | 37.306 | 343.704 | 1.546.666 € | 315.525 m ² | 27.829 | 287.696 | 1.294.632 € | 65.485 m ² | 9.478 | 56.008 | 252.034 € |
| davon sonstige Flächen: | 252.953 m ² | 142.877 | 110.076 | 495.342 € | 199.146 m ² | 126.232 | 72.914 | 328.111 € | 53.807 m ² | 16.645 | 37.163 | 167.231 € |

| Variante C - zusätzliche Überflutungsflächen bei HQ5 | Gesamt | | | Entschädigungs- kosten | Österreich | | | Entschädigungs- kosten | Bayern | | | Entschädigungs- kosten |
|--|--------------------------|---------|---------|---------------------------|------------------------|---------|---------|---------------------------|------------------------|--------|---------|---------------------------|
| | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | |
| | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | |
| Flächen die bei HQ1 zusätzlich überflutete werden: | 1.015.331 m ² | 413.164 | 602.168 | 60% | 770.131 m ² | 338.782 | 431.349 | 60% | 245.201 m ² | 74.382 | 170.819 | 60% |
| davon Waldflächen (empfindlich): | 135.163 m ² | 48.543 | 86.620 | 77.958 € | 97.914 m ² | 45.176 | 52.739 | 47.465 € | 37.249 m ² | 3.368 | 33.881 | 30.493 € |
| davon Waldflächen (unempfindlich): | 564.638 m ² | 284.221 | 280.417 | 252.376 € | 427.997 m ² | 225.204 | 202.793 | 182.514 € | 136.641 m ² | 59.017 | 77.624 | 69.862 € |
| davon Ackerland: | 18.372 m ² | 1.064 | 17.308 | 51.924 € | 17.518 m ² | 837 | 16.681 | 50.044 € | 854 m ² | 227 | 627 | 1.880 € |
| davon Grünland: | 80.800 m ² | 21.817 | 58.983 | 176.949 € | 55.847 m ² | 20.875 | 34.971 | 104.914 € | 24.953 m ² | 942 | 24.012 | 72.035 € |
| davon sonstige Flächen: | 216.358 m ² | 57.518 | 158.840 | 476.519 € | 170.854 m ² | 46.690 | 124.164 | 372.492 € | 45.504 m ² | 10.828 | 34.676 | 104.027 € |

| Variante C - zusätzliche Überflutungsflächen bei HQ10 | Gesamt | | | Entschädigungs- kosten | Österreich | | | Entschädigungs- kosten | Bayern | | | Entschädigungs- kosten |
|---|------------------------|---------|---------|---------------------------|------------------------|--------|---------|---------------------------|------------------------|--------|---------|---------------------------|
| | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | |
| | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | |
| Flächen die bei HQ1 zusätzlich überflutete werden: | 577.738 m ² | 125.516 | 452.222 | 30% | 287.018 m ² | 55.031 | 231.987 | 30% | 290.720 m ² | 70.485 | 220.235 | 30% |
| davon Waldflächen (empfindlich): | 92.468 m ² | 9.915 | 82.553 | 37.149 € | 27.313 m ² | 4.716 | 22.597 | 10.169 € | 65.155 m ² | 5.199 | 59.956 | 26.980 € |
| davon Waldflächen (unempfindlich): | 216.314 m ² | 56.025 | 160.290 | 72.130 € | 102.787 m ² | 28.304 | 74.482 | 33.517 € | 113.528 m ² | 27.720 | 85.807 | 38.613 € |
| davon Ackerland: | 30.281 m ² | 5.844 | 24.436 | 36.654 € | 11.147 m ² | 651 | 10.496 | 15.744 € | 19.133 m ² | 5.193 | 13.940 | 20.910 € |
| davon Grünland: | 126.552 m ² | 19.915 | 106.637 | 159.956 € | 60.647 m ² | 6.257 | 54.390 | 81.584 € | 65.905 m ² | 13.658 | 52.248 | 78.372 € |
| davon sonstige Flächen: | 112.123 m ² | 33.817 | 78.305 | 117.458 € | 85.124 m ² | 15.102 | 70.022 | 105.033 € | 26.998 m ² | 18.715 | 8.283 | 12.425 € |

| Variante C - zusätzliche Überflutungsflächen bei HQ30 | Gesamt | | | Entschädigungs- kosten | Österreich | | | Entschädigungs- kosten | Bayern | | | Entschädigungs- kosten |
|---|-----------------------|--------|--------|---------------------------|-----------------------|--------|--------|---------------------------|-----------------------|--------|--------|---------------------------|
| | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | | davon im Eigentum | | % | |
| | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | | öffentlich | Privat | | |
| Flächen die bei HQ1 zusätzlich überflutete werden: | 82.915 m ² | 12.989 | 69.926 | 10% | 63.188 m ² | 6.661 | 56.527 | 10% | 19.727 m ² | 6.328 | 13.399 | 10% |
| davon Waldflächen (empfindlich): | 15.499 m ² | 1.092 | 14.407 | 2.161 € | 14.564 m ² | 1.074 | 13.490 | 2.024 € | 934 m ² | 18 | 917 | 138 € |
| davon Waldflächen (unempfindlich): | 11.524 m ² | 2.539 | 8.986 | 1.348 € | 5.689 m ² | 1.344 | 4.345 | 652 € | 5.835 m ² | 1.194 | 4.641 | 696 € |
| davon Ackerland: | 2.207 m ² | 223 | 1.984 | 992 € | 2.029 m ² | 223 | 1.806 | 903 € | 178 m ² | - | 178 | 89 € |
| davon Grünland: | 8.915 m ² | 318 | 8.597 | 4.299 € | 8.147 m ² | 309 | 7.838 | 3.919 € | 768 m ² | 9 | 759 | 380 € |
| davon sonstige Flächen: | 44.770 m ² | 8.817 | 35.953 | 17.976 € | 32.760 m ² | 3.711 | 29.049 | 14.524 € | 12.011 m ² | 5.107 | 6.904 | 3.452 € |

Grundstückskosten gemäß Einheitspreise

| | |
|-----------------------------|--------|
| Waldflächen (empfindlich) | 1,50 € |
| Waldflächen (unempfindlich) | 1,50 € |
| Ackerland | 5,00 € |
| Grünland | 5,00 € |
| Sonstige Nutzung | 5,00 € |

Übersicht mögliche Entschädigungskosten bei Variante C

| | Entschädigungskosten (gerundet) | | |
|-------|---------------------------------------|-------------|-----------|
| | gesamt | Österreich | Bayern |
| HQ1 | 2.800.000 € | 2.110.000 € | 690.000 € |
| HQ5 | 1.040.000 € | 760.000 € | 280.000 € |
| HQ10 | 420.000 € | 250.000 € | 180.000 € |
| HQ30 | 27.000 € | 22.000 € | 5.000 € |
| HQ100 | keine zusätzlichen Kosten zu erwarten | | |