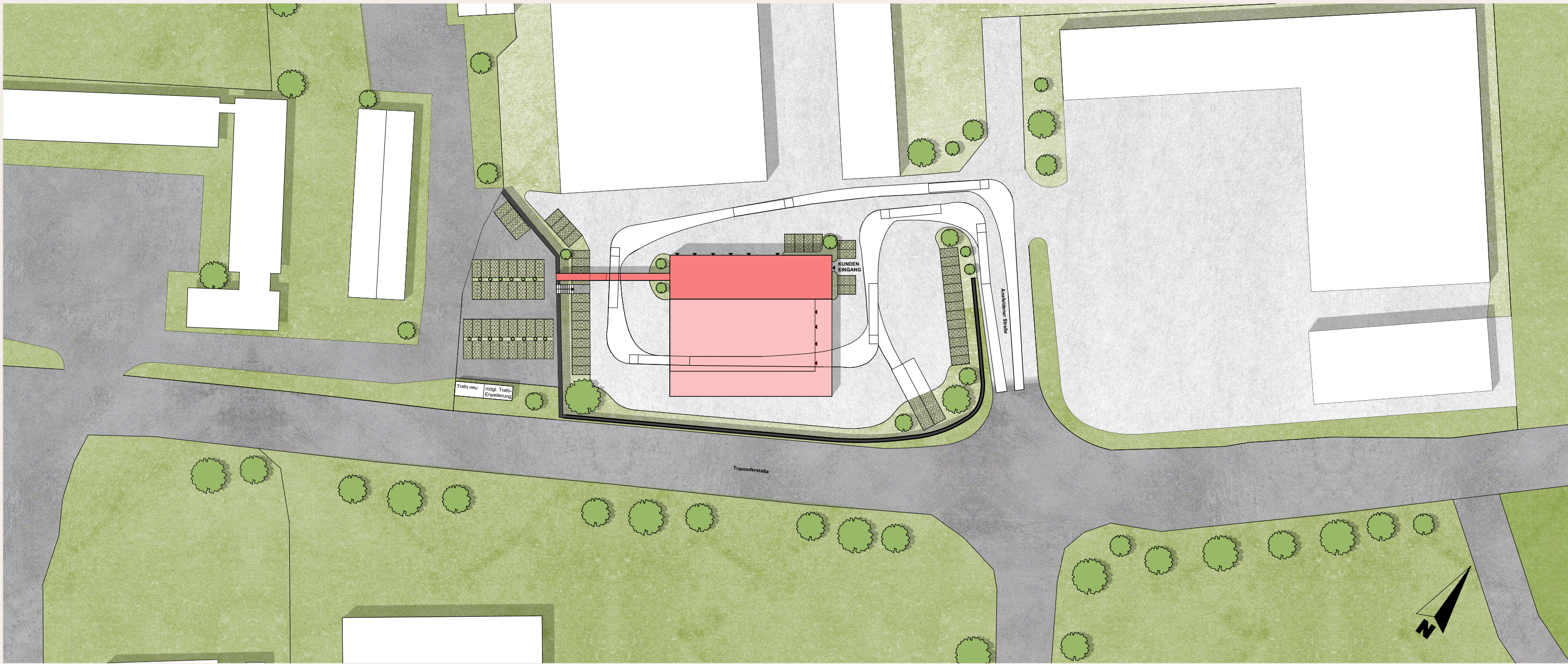




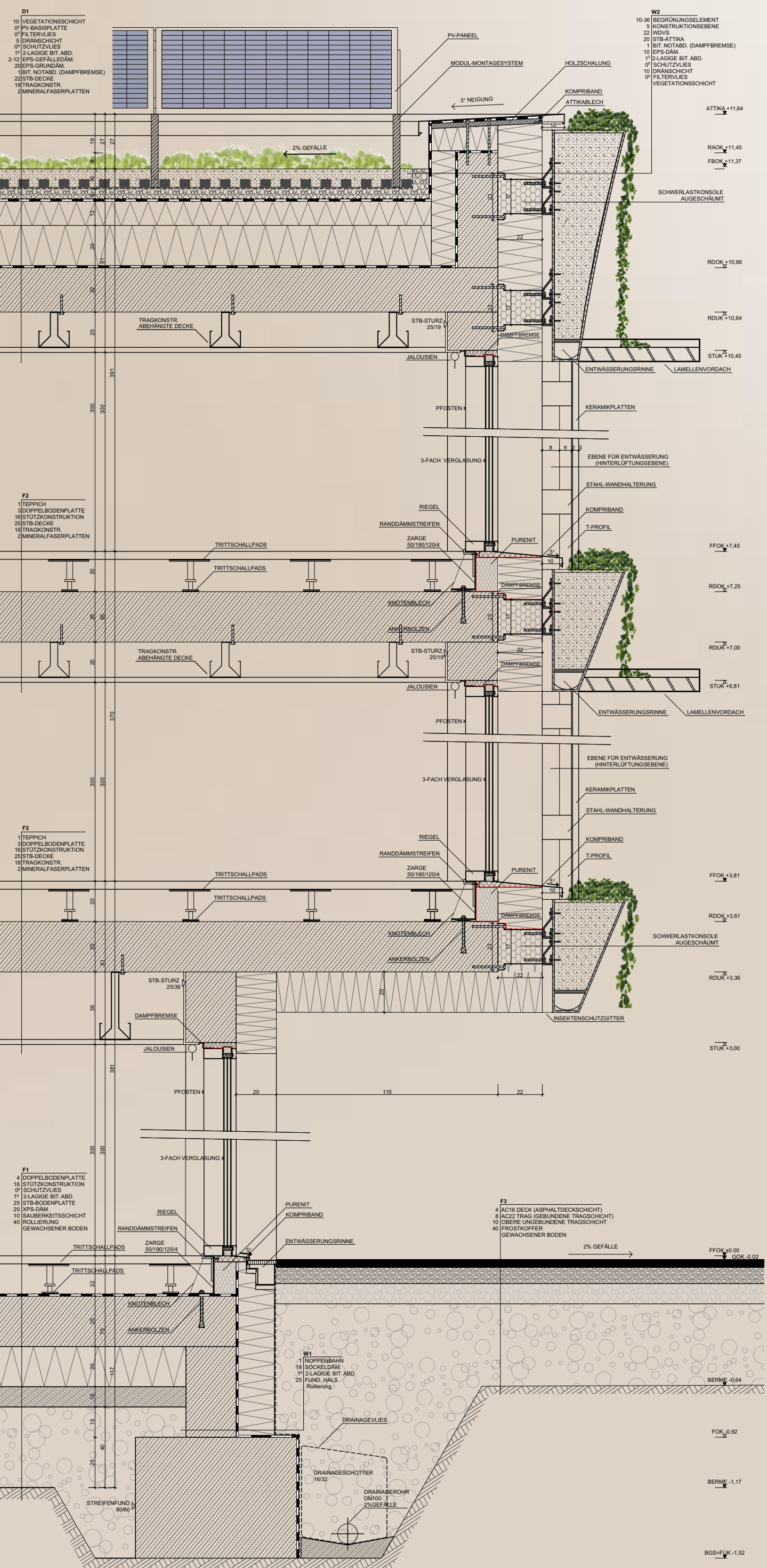
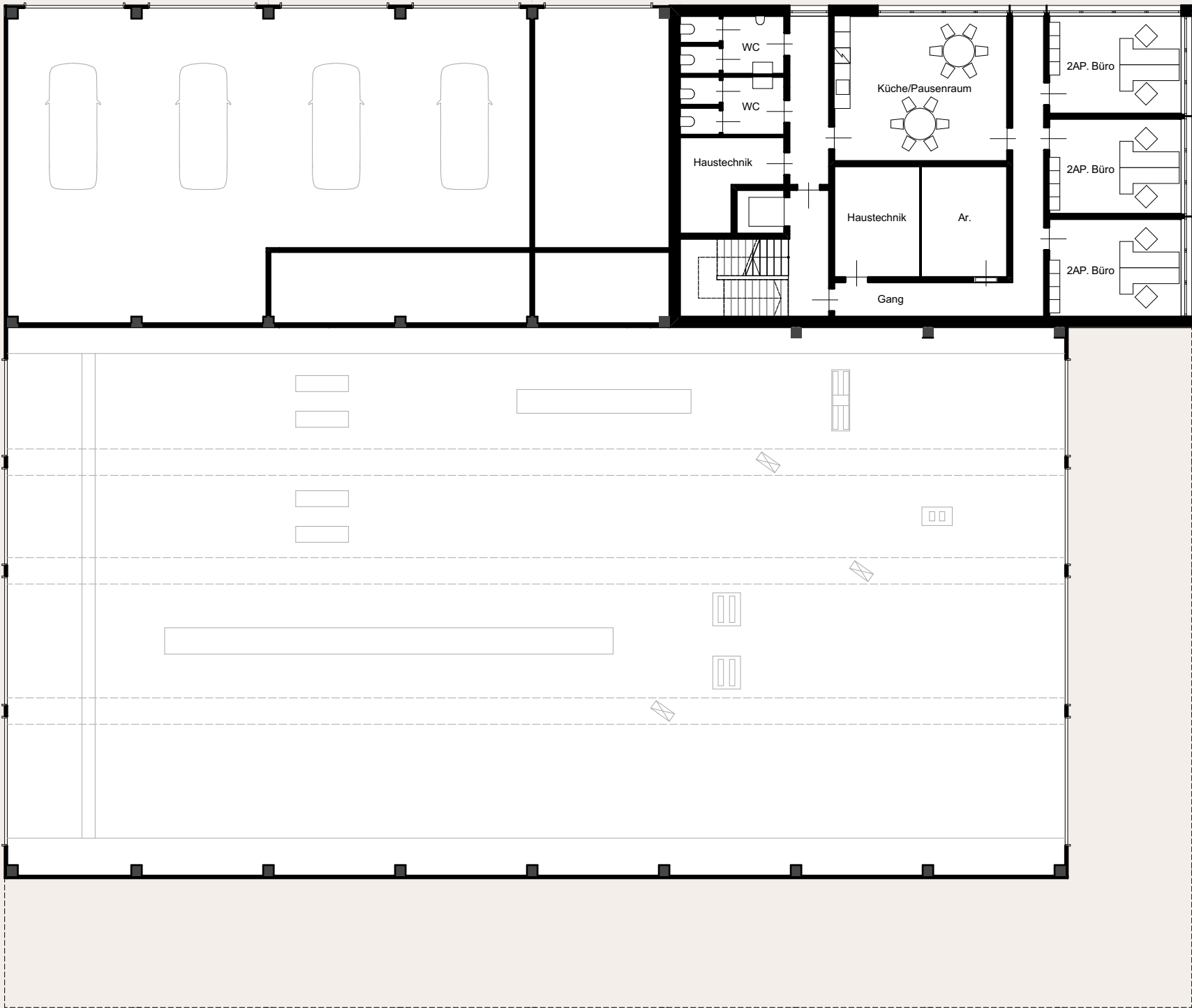
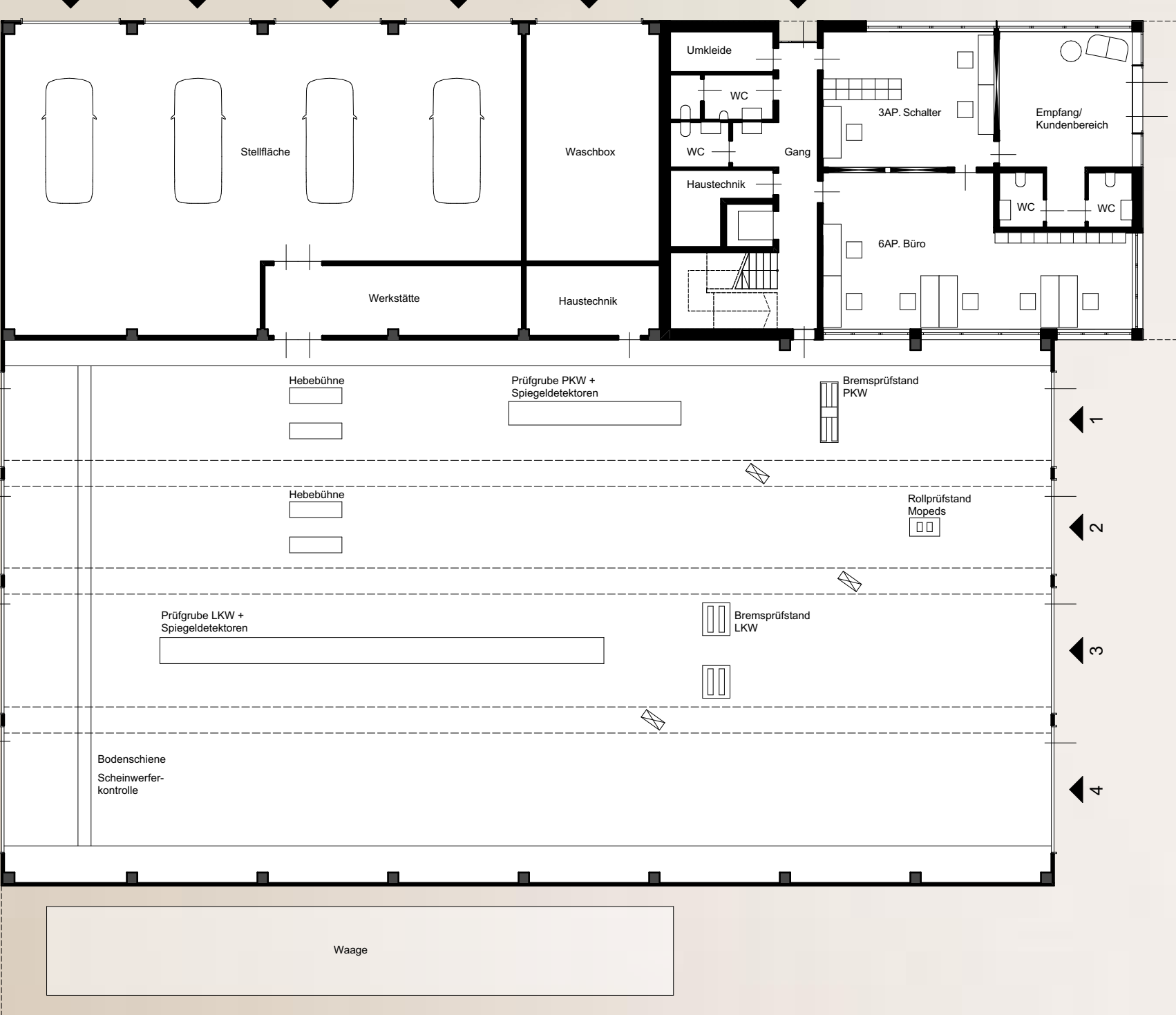
Die zentrale Landes KFZ-Prüfstelle fungiert als Dienstort der gesamten Gruppe der Kraftfahrttechnik. Direkt an der Traunuferstraße mit Anschluss an die Ansfeldner Straße liegt die für den Neubau gegebene Grundstücksfläche.

Dank des Projekts, bei dem Fernwärme aus der Abwärme der Papierfabrik Nettingsdorf gewonnen wird, wird das Gebäude nachhaltig beheizt. Ein mechanisches Lüftungssystem mit Wärmerückgewinnung sorgt zudem für ein energieeffizientes Raumklima. Strom wird aus einer PV-Anlage am Dach gewonnen.

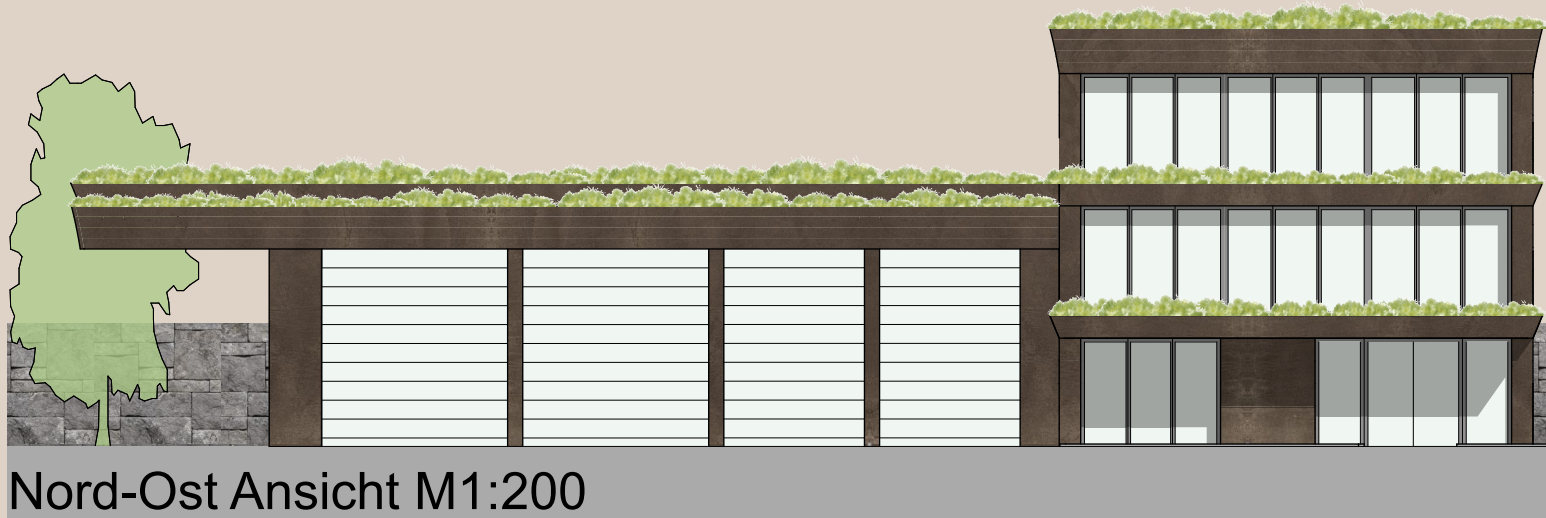
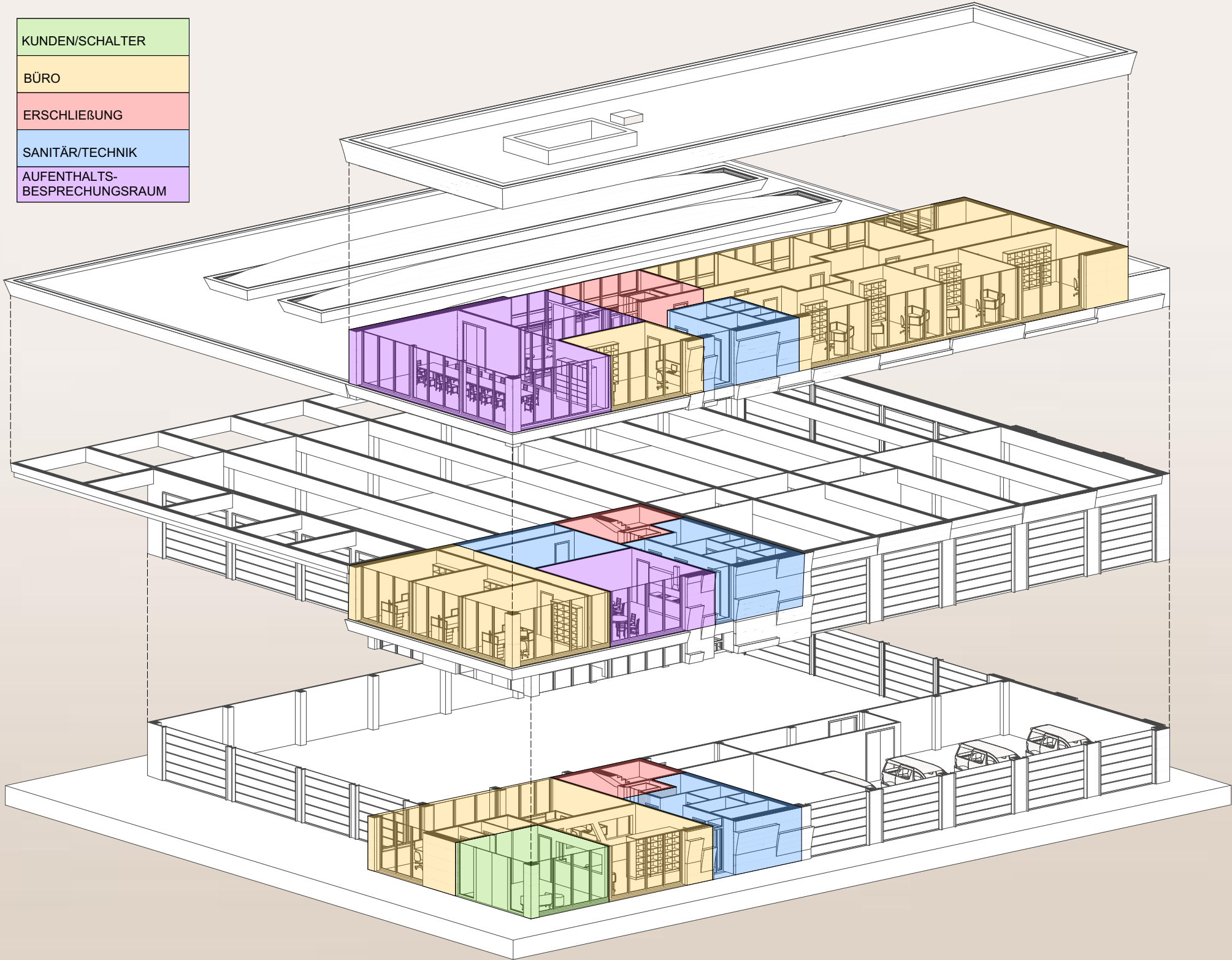
In der Halle und dem Bürogebäude kam eine Stahlbetonkonstruktion aus recyceltem Beton zum Einsatz. Ein Atrium im 2. Obergeschoss sorgt für großzügige Belichtung der angrenzenden Räume, während drei große Lichtbänder die Halle erhellen. Eine Brücke verbindet den Mitarbeiterparkplatz direkt mit dem optionalen Büro im 2. Obergeschoss.

Parkplätze aus Rasengittersteine minimieren die Flächenversiegelung, während ausreichende Sickerflächen, ein begrüntes Fassadensystem und das Gründach gemeinsam eine nachhaltige Entwässerung und spürbare Entlastung des Kanalsystems gewährleisten.

Erdgeschoss M1:200 1 Obergeschoss M1:200 2 Obergeschoss M1:200



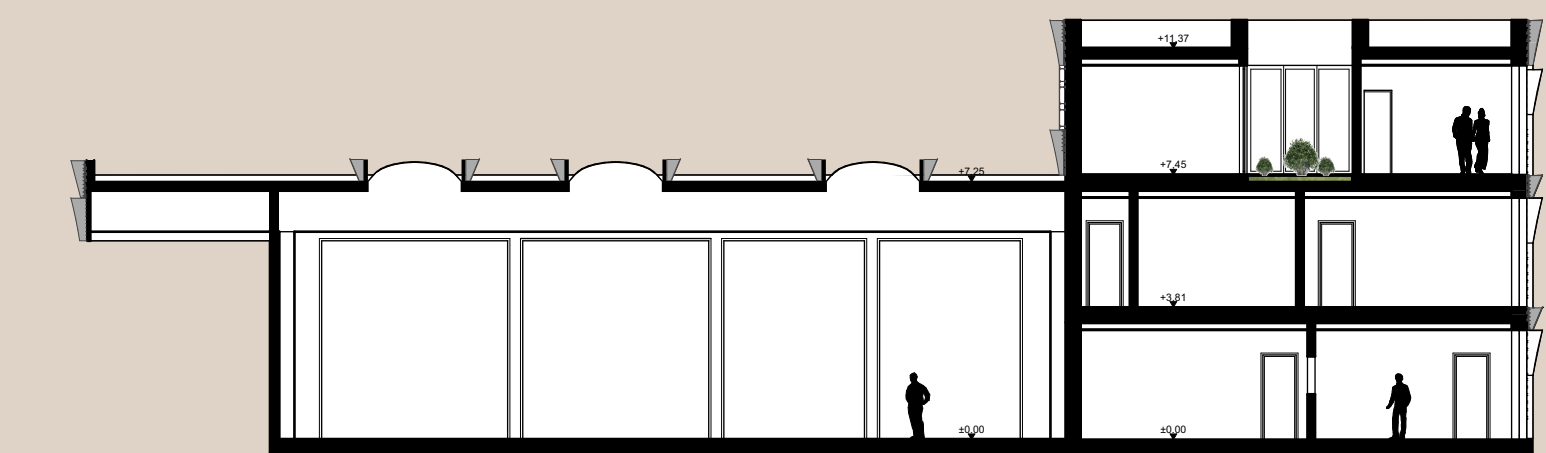
Fassadenschnitt M1:20



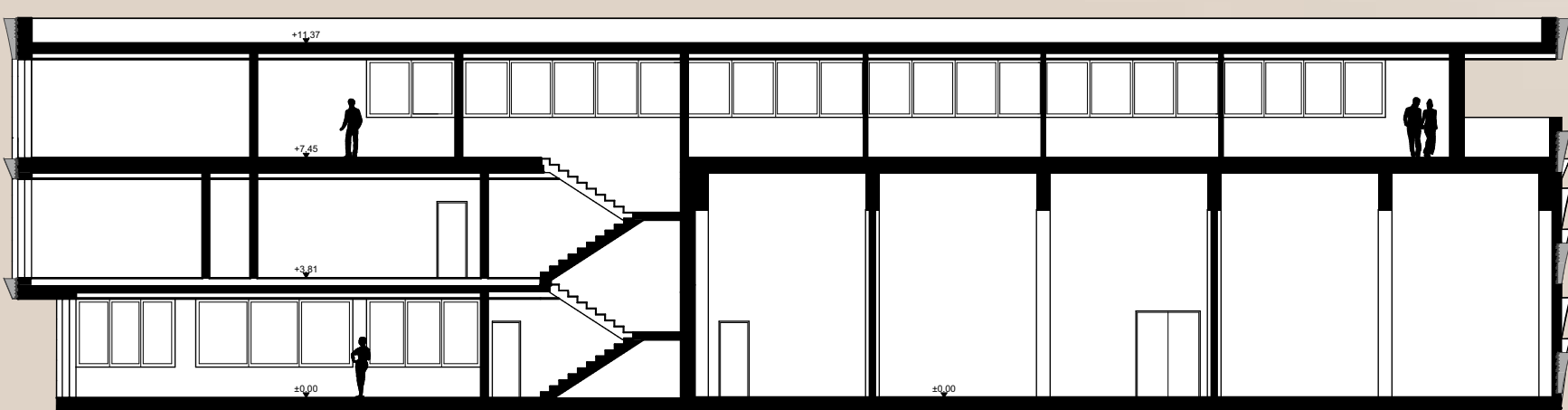
Nord-Ost Ansicht M1:200



Nord-West Ansicht M1:200



Schnitt Büro-Prüfhalle M1:200



Längsschnitt Büro-Garagen M1:200