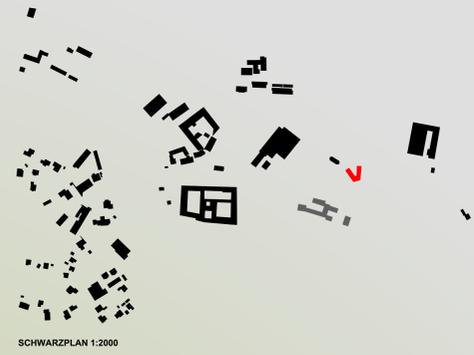
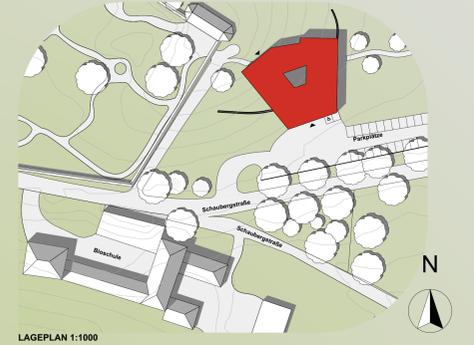




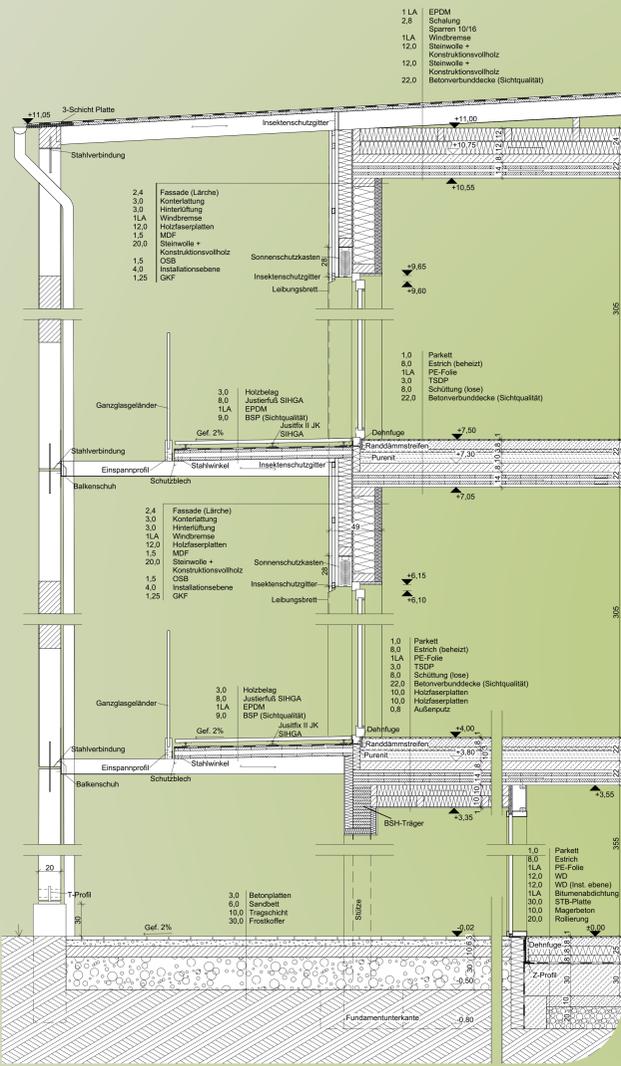
ANSICHT EINGANG



SCHWARZPLAN 1:2000



LAGEPLAN 1:1000



FASSADENSCHNITT - 1:20



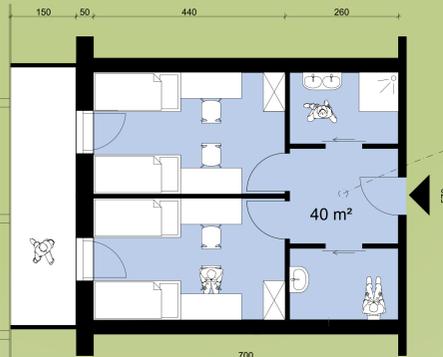
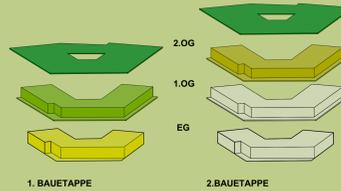
ANSICHT INNENHOF

BESCHREIBUNG

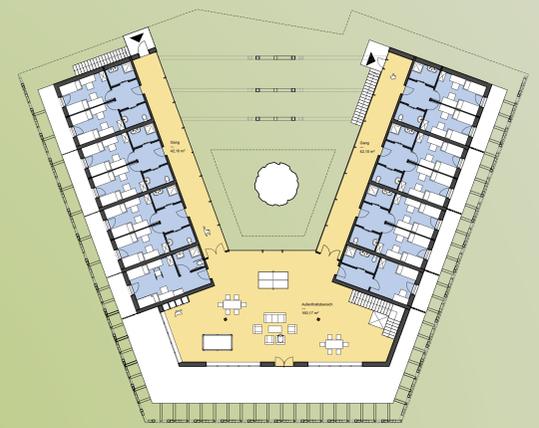
Das Gebäude ist auf einem Grundstück mit Hanglage situiert, was eine besondere architektonische Gestaltung erforderlich macht. Der Bauherrenwunsch einer Bauwerksrealisierung in zwei Etappen wird durch das Regelgeschoss in Kombination mit der vorgelagerten Kreuzfassade möglich.

Durch die großzügige Fensterfläche zum Innenhof, erzeugt der gewünschte Seminarraum eine freundliche Atmosphäre. Dem gegenüber wurde der Camper-Bereich positioniert. Dieser bietet separate WCs, Waschmaschinen und Duschen, die von außen zugänglich sind und eine hohe Funktionalität des Gebäudes gewährleisten.

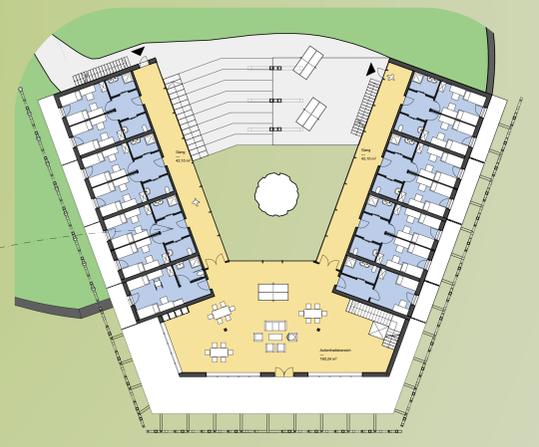
Die oberen beiden Stockwerke des Gebäudes beherbergen die Aufenthaltsräume und Zimmer, die überwiegend in 4er-Gruppen organisiert sind. Ausnahmen bilden das barrierefreie Zimmer und das Betreuerzimmer, die spezifischen Anforderungen angepasst sind. Alle Zimmer sind mit Balkonen ausgestattet und verfügen über große Fenster, die viel Licht einlassen und eine angenehme Wohnatmosphäre schaffen.



REGULÄRE ZIMMEREINHEIT - 1:50



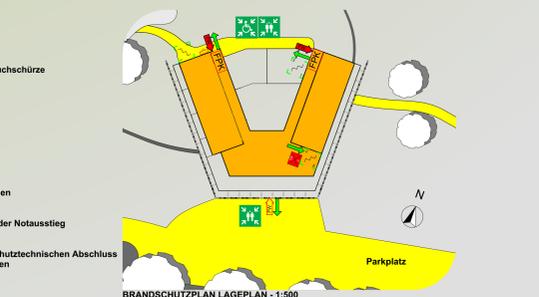
GRUNDRISS 2.OG - 1:200



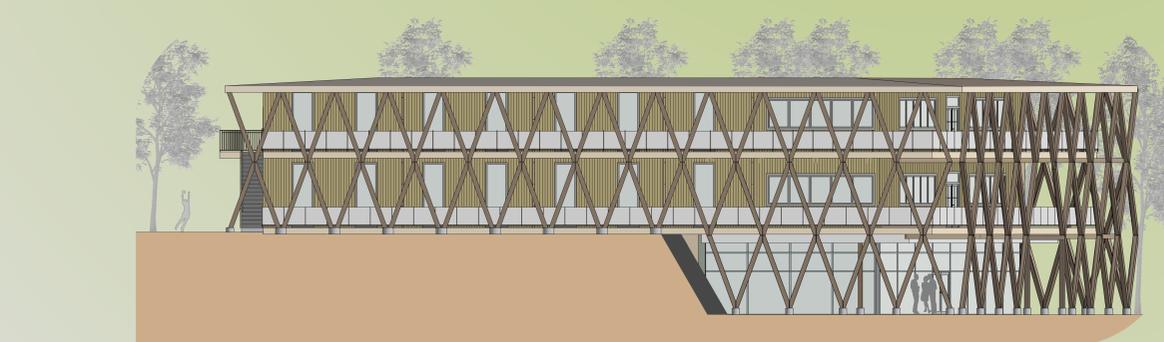
GRUNDRISS 1.OG - 1:200



GRUNDRISS EG - 1:200



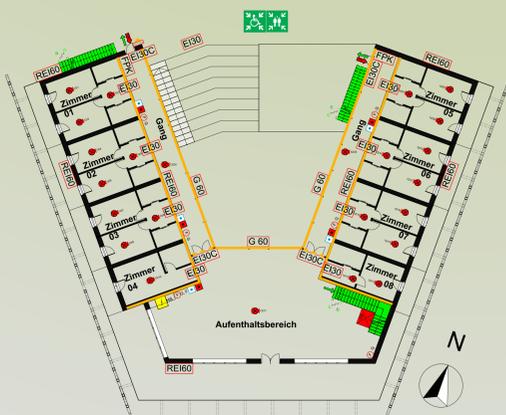
BRANDSCHUTZPLAN LAGEPLAN - 1:500



WESTANSICHT - 1:100

LEGENDE

- Symbol Beschreibung
- ☉ Rauchmelder mit Akustikeinrichtung
- ☉ Rauchmelder mit Akustikeinrichtung und Blitzleuchte
- ☐ Druckknopfmelder
- ☐ Hausalarm
- ☐ Feuerwehr- Blitzleuchte
- ☐ Feuerwehr-Schlüsselsafe
- ☐ Feuerwehr Plankasten
- ☐ Standort tragbarer oder fahrbarer Feuerlöcher
F: Fettbrandlöcher
G: Pulverlöcher für Flammen- und Glutbrände
- ☐ Hauptzugang für die Feuerwehr
- ☐ Angriffsweg mit Hochrettungsgeräten der Feuerwehr
- ☐ Sammelplatz
- ☐ Sammelplatz für Personen mit eingeschränkter Mobilität
- ☐ Elektroverteiler



GESCHOß ÜBERSICHTSPLAN 1.OG - 1:200

LEGENDE

- Symbol Beschreibung
- ☐ Grenze eines Rauchabschnittes bzw. Rauchschürze
- ☐ Grenze eines Brandabschnittes
- E100C Feuerschutzabschluss mit Türschließer
- RE160 Feuerwiderstandsklasse von Bauteilen
- G 60 Feuerwiderstandsklasse von Glasbauteilen
- ☐ Fluchtweg, Zusätze: NA = Notausgang oder Notausstieg
- ☐ Offene Verbindungsstiege ohne brandschutztechnischen Abschluss mit folgenden Zusatzbezeichnungen
- ☐ Aufzug mit Angabe der Geschöße